



Информация

ПО ПРИЛОЖЕНИЕ № 4 ОТ НАРЕДБА № 2 от 09.11.2021 г. за първоначално и последващо разкриване на информация при публично предлагане на ценни книжа и допускане на ценни книжа до търговия на регулиран пазар (Наредба № 2) към КОНСОЛИДИРАН ОТЧЕТ ЗА ЧЕТВЪРТО ТРИМЕСЕЧИЕ НА 2025 г.

**Телелинк Бизнес
Сървисис Груп АД**

Управителният Съвет на “ТЕЛЕЛИНК БИЗНЕС СЪРВИСИС ГРУП” АД, гр. София уведомява всички настоящи и бъдещи инвеститори, че настоящата информация е изготвена във връзка с изискванията на чл. 13 от Наредба № 2 на КФН и представлява Приложение № 4 от горепосочения нормативен акт. Тя съдържа информация за дейността на Групата за периода от 01.01.2025 г. до 31.12.2025 г.

Лицата, които носят отговорност за вреди, причинени от неверни, заблуждаващи или непълни данни в настоящата информация, са:

- Иван Красимиров Житиянов – председател и изпълнителен член на Управителния съвет;
- Теодор Димитров Добрев - член на Управителния съвет;
- Йорданка Любчова Кленовска - член на Управителния съвет;
- Орлин Емилов Русев - член на Управителния съвет;
- Десислава Данчева Торозова - член на Управителния съвет.

1.1. Промяна на лицата, упражняващи контрол върху дружеството

През периода от 01.01.2025 г. до 31.12.2025 г. няма настъпили промени в лицата, упражняващи контрол върху „ТЕЛЕЛИНК БИЗНЕС СЪРВИСИС ГРУП” АД.

1.2. Откриване на производство по несъстоятелност за дружеството или за негово дъщерно дружество и всички съществени етапи, свързани с производството до обявяване на дружеството в несъстоятелност.

През отчетния период не е откривано производство по несъстоятелност за “ТЕЛЕЛИНК БИЗНЕС СЪРВИСИС ГРУП” АД, както и за дъщерните му дружества.

1.3. Сключване или изпълнение на съществени сделки.

През отчетния период 01.01.2025 - 31.12.2025 г. са сключени следните сделки / договори и/или анекси към съществуващи договори, по които Дружеството или някое от неговите дъщерни дружества е страна или е предоставило обезпечения:

На 31.01.2025 г. УС приема решение за подписване на Анекс № 3 към Договор за овърдрафт № 7138833-51457 от 15.02.2022 г. между ТБСГ АД (заемополучател), “Обединена Българска Банка” АД (заемодател) и ТБС ЕАД (поръчител) за промяна на годишния лихвен процент, приложим за усвоявания в лева, на КЛП + 1.95%, но не по-малко от 1.95%, и удължаване на срока на договора до 28.02.2029 г. Решението на Съвета на директорите на ТБС ЕАД за подписването на анекса от дружеството в качеството му на поръчител е прието на същата дата. Анексът е подписан на 11.02.2025 г. и е в съответствие с одобрението на НС от 10.12.2024 г.

На 18.03.2025 г. НС е одобрил предложението на УС Дружеството, в качеството му на едноличен собственик на капитала, да стартира процедура по преобразуване чрез

вливане на Телелинк Бизнес Сървисис Хърватска (като Вливащо се дружество) в Седам ИТ Д.о.о (като Придобиващо дружество). Съгласно Договора за преобразуване, одобрен от Дружеството на 21.03.2025 г., на 01.05.2025 г. Търговския съд на Загреб, Р. Хърватска публикува Решение № Тt-25/37538-2 от 30.04.2025 г. за вписване на прекратяването чрез вливане на Телелинк Бизнес Сървисис ДОО (Хърватска) (ЕИК 081341811) в 7ИТ.

На 18.03.2025 г. НС одобрява сключването на сделка между ТБС ЕАД (изпълнител) и свързаното лице „Телелинк Инфра Сървисис“ ЕАД (България) (възложител), представляваща Договор за изпълнение на доставки и услуги с предмет доставки на оборудване и софтуер и изпълнение на услуги по инсталация, проектиране и интегриране на приложен софтуер за обработка на аларми и събития, провеждане на обучения на служители на крайния клиент и поддръжка на доставеното оборудване и софтуер, обща цена до 2,029,251 евро без ДДС, краен срок на изпълнение на доставките и услугите 26.11.2028 г. и срок за гаранционна поддръжка на оборудването и софтуера 36 месеца. Договорът е подписан на 19.03.2025 г.

На 30.04.2025 г. НС одобрява предложението на УС за сключване на сделка за придобиване на общо 70% от акциите на Актуал И.Т., информационни технологии, д.д. (Actual I.T., informacijske tehnologije, d.d.), акционерно дружество, учредено и валидно съществуващо съгласно словенското законодателство, със седалище в Копер - Словения, и с адрес на управление Ferrarska ulica 14, 6000 Копер, извършващо дейност в областта на информационните технологии („Actual IT“ или „Целевото дружество“). Страните по договора са „ТЕЛЕЛИНК БИЗНЕС СЪРВИСИС ГРУП“ АД (купувач) и DBA IT d.o.o. Словения, собственик на 66.44% от акциите в капитала и DBA Group S.p.A., Италия, собственик на 33.56% от акциите в капитала на Actual I.T. d.d. (продавачи).

Договорът за закупуване на дружествени дялове е подписан на 29.05.2025 г. Целевото дружество притежава, пряко или непряко, следните дялове в капитала на дъщерните дружества, изброени по-долу („Дъщерни дружества“ и заедно с Дружеството „Целеви дружества“):

- 100% от UNISTAR;
- 100% от PRO.ASTEC, Словения (притежавано чрез UNISTAR);
- 100% от ITELIS;
- 52% от COMCOM IT (притежавано чрез ITELIS);
- 100% от ACTUAL Хърватия;
- 100% от ACTUAL Сърбия; и
- 100% от ACTUAL ВН.

Общата Покупна цена е в размер на 70% (седемдесет процента) от разликата между Стойността на Предприятието (определена в Договора за закупуване на акции като 22 500 000 евро) и Нетния Дълг (Задлъжнялост минус Парични средства плюс Корекция на Оборотния Капитал, както е определено в проекта на Договора за закупуване на акции). Дължимата парична сума при изпълнение на сделката ще бъде определена чрез коригиране на тази сума с нетната финансова позиция на дружеството и евентуалното отклонение от договореното стандартно изискване за оборотен капитал на дейността

му към края на последния месец преди изпълнението (реалното придобиване на акциите). След изпълнение на сделката, окончателната цена ще бъде определена въз основа на действителната нетна финансова позиция и отклонение от договореното стандартно изискване за оборотен капитал към датата на изпълнение, а разликата спрямо платената при изпълнение сума ще бъде изплатена съответно между страните. Задължението на страните да извършат сделката зависи от изпълнението на или преди Датата на затваряне на Предварителните условия, дефинирани в проекта на Договора за покупка на акции. Едно от Предварителните условия е издаването на разрешения от компетентните органи по защита на конкуренцията в Словения и Северна Македония. Подписано е и Споразумение между акционерите (приложение към Договора за закупуване на акции), в което са регулирани условията за управление на Целевото дружество, назначаването на членове на Съвета на директорите, правата на вето на миноритарния акционер, процедурата при блокиране, опциите за покупка и продажба (call and put options), клаузите за „drag-along“ и „tag-along“ (присъединяване към акционер) и anti-embarrassment клауза, както и условията за определяне на цените на тези клаузи. DBA Group S.p.A., Италия, е гарант, солидарно отговорен за всякакви иски срещу миноритарния акционер - DBA IT, Словения.

Оповестената от Дружеството информация за сделката е налична на адрес: <https://www.x3news.com/show/download.php?id=652044>.

На 30.05.2025 г. след получено одобрение от НС и УС на компанията майка, ТБС ЕАД е подписало Анекс № 16 към Договор за поемане на кредитни ангажименти по линия за овърдрафт кредит № 0018/730/10102019 от 10.10.2019 г., с който срокът за усвояване на кредита по договора е удължен до 30.08.2025 г., а сроковете за погасяване – до 31.10.2025 г. за овърдрафт и до 30.08.2026 г. за револвиращ кредит. Актуализираните срокове са отразени и в Анекс №10 към Договора за поемане на поръчителство, подписан на същата дата.

На 10.06.2025 г. НС е одобрил подписването на анекс към съществуващия Договор за кредит между Телелинк Словения и UniCredit Banka Slovenija d.d. за удължаване на срока до 30.06.2026 г., промяна на кредитния лимит на 600,000 евро и на годишния лихвен процент на 3м. EURIBOR + 2.55% годишно при запазване на условието за обезпечаване с корпоративна гаранция от ТБСГ АД.

На 30.06.2025 г. НС е одобрил сключването на съществени сделки, страна по които са дъщерни дружества, както следва:

- Договор CO-423234-DCIS между ТБС ЕАД и Агенция за комуникации и информация на НАТО (NCI Agency) за доставка на стоки и услуги с цел изграждане на „Разграждаема комуникационна и информационна система (РКИС) и способности за киберзащита (КЗ)“ на обща стойност от 10,299,871.77 евро;
- Договор между 7ИТ (изпълнител) и KING ICT d.o.o. (Хърватия) (възложител) за доставка, инженерни услуги и гаранционна поддръжка на мрежово оборудване с цел изпълнение на обществена поръчка на Министерството на правосъдието, публичната

администрация и цифровата трансформация на Хърватия в рамките на Националния план за възстановяване и устойчивост 2021–2026 г. по Инвестиция C2.3.R3-16 „Инвестиции в държавни информационни инфраструктурни мрежи“ със срок на изпълнение 120 дни за доставка и инженеринг и 24 месеца за поддръжка и обща стойност от 5,364,128.47 евро;

- Договор за кредит с револвиращ лимит за оборотни средства между 7ИТ и Erste & Steiermarkische Bank dd, Rijeka с кредитен лимит в размер на 1,500,000 евро и срок за усвояване и погасяване на заема 12 месеца;
- Договор за кредитна линия за овърдрафт между 7ИТ и Zagrebačka banka d.d., Zagreb с кредитен лимит в размер на 1,200,000 евро и срок за ползване и погасяване 210 дни от датата на предоставяне на кредитната линия, с възможност за автоматично подновяване за нови шестмесечни периоди;
- Договор за кредитна линия за банкови гаранции между 7ИТ и Zagrebačka banka d.d., Zagreb с лимит в размер до 900,000 евро и срок за усвояване 12 месеца.

На 01.07.2025 г. е подписан Анекс № 3 към Договор за банков инвестиционен кредит № 00044/730 с „Уникредит Булбанк“ АД от 19.03.2024 г., с който 7ИТ встъпва като Солидарен длъжник по Договора и анекси към него, отговарящ солидарно с „ТБСГ“ АД за изпълнението на паричните му задълженията по кредита до окончателното им погасяване.

На 03.07.2025 г. „ТБСГ“ АД извършва първото условно отложено плащане за придобиването на 100% от дяловете в капитала на 7ИТ съгласно Договора за покупко-продажба на дялове от 13.02.2024 г. („Earnout Payment 1“), установено въз основа на финансовите резултати на дружеството за 2024 г. в максималния допустим по Договора размер от 15% от стойността на собствения капитал на дружеството към датата на изпълнение на сделката (8,848,194 евро) или 1,327,229 евро. Съгласно Договор за банков инвестиционен кредит № 00044/730 с „Уникредит Булбанк“ АД от 19.03.2024 г., плащането е финансирано с комбинация от собствени средства и банков кредит в размер на 70% или 929,060 евро, подлежащи на погасяване чрез 60 равни месечни вноски до 01.07.2030 г. Погасителният план е установен с Анекс № 4 към Договора, подписан на 03.07.2025 г.

На 09.07.2025 г. УС одобрява предложението на Изпълнителния директор на ТБС ЕАД за сключване на сделка с „Консорциум ТЕЛЕСЕК“ ДЗЗД във връзка с изпълнение на Договор за обществена поръчка №00752-2025-0028 между Министерството на вътрешните работи (възложител) и консорциума (изпълнител) с предмет: „Закупуване на боди камери за нуждите на МВР“, включително доставки към консорциума на стоки и услуги по обособени позиции „Изграждане на централна изчислителна и комуникационна инфраструктура“, „Изграждане на централна компонента за управление на видео

съдържание“, „Обучение“ и „Техническо обезпечаване и поддръжка“, на обща стойност до 25,000,000 лв.

Договорът е подписан на 11.07.2025 г., изменен с последващ анекс от 18.12.2025 г. с крайна цена от 23 760 807,52 лв. без ДДС.

На 16.07.2025 г., след получено одобрение от Надзорния съвет на Дружеството, дъщерното дружество „ТБС“ ЕАД е подписало Договор СО-423234-DCIS с предмет Предоставяне на разграждаема комуникационна и информационна система (РКИС) способности за киберзащита (КЗ) с възложител Агенция за комуникации и информация на НАТО (NCIA), със срок за изпълнение 32 месеца от датата на стартиране на изпълнението на договора. Стойността на договора е определена, както следва: - обща твърда фиксирана цена: Основен договор 10 299 871,77 EUR; Обща твърда фиксирана цена: Основен договор + Неоценени опции - 10 451 856,60 EUR. Договорът влиза в сила на 01.09.2025 г.

На 17.07.2025 г. е подписан Договор за кредит № 5305835165 между 7ИТ и Erste & Steiermarkische Bank dd, Rijeka с револвиращ лимит за оборотни средства от 1,500,000 евро, лихвен процент в размер на 3м. EURIBOR + 1.45% и срок за погасяване до 01.07.2026 г. Задълженията по договора са обезпечени със запис на заповед, издаден от 7ИТ, и “InvestEU” гаранция, издадена от Европейския инвестиционен фонд (“EIF”).

На 29.07.2025 г. са подписани договори между 7ИТ и Zagrebačka banka d.d., Zagreb, както следва:

- Договор за кредит № 1103177789 с револвиращ овърдрафт лимит от 1,200,000 евро, лихвен процент в размер на 3м. EURIBOR + 1.50% и срок на усвояване и погасяване 210 дни от датата на подписване с опция за последващи удължавания по преценка на банката със 180 дни всяко, обезпечен със запис на заповед, издаден от 7ИТ, и корпоративна гаранция, издадена от ТБСГ АД на 14.08.2025 г.;

- Договор за банкови гаранции № 0200166194 с лимит от 900,000 евро и срок 12 месеца, обезпечен със запис на заповед, издаден от 7ИТ, и корпоративна гаранция, издадена от ТБСГ АД на 14.08.2025 г.

На 27.08.2025 г. НС одобрява предложението на УС за подписването на Споразумение за краткосрочен лимит за гаранции № KL4517053 между 7ИТ и Erste & Steiermarkische Bank dd, Rijeka с максимална стойност до 2,000,000 евро и краен срок за издаване до 28.09.2026 г., подлежащо на обезпечаване със запис на заповед от 7ИТ и корпоративна гаранция от ТБСГ. Споразумението е подписано на 01.09.2025 г.

На 28.08.2025 г. ТБС ЕАД подписва Анекс №17 към Договор за поемане на кредитни ангажименти по линия за овърдрафт кредит № 0018/730/10102019 от 10.10.2019 г. с „Уникредит Булбанк“ АД, с който срокът за усвояване по договора е удължен до 30.09.2025 г., а сроковете за погасяване – до 30.11.2025 г. за овърдрафт и до 30.09.2026 г. за револвиращ кредит. Съответен Анекс №11 към Договора за поемане на

поръчителство, обезпечаваш задълженията по горепосочения договор за кредит, е подписан от ТБСГ АД на същата дата.

На 01.09.2025 г. е подписано Споразумение за краткосрочен лимит за гаранции № KL4517053 между 7ИТ и Erste & Steiermarkische Bank dd, Rijeka с максимална стойност до 2,000,000,00 евро и краен срок за издаване до 28.09.2026 г., подлежащо на обезпечаване със запис на заповед, издаден от 7ИТ и корпоративна гаранция от ТБСГ, която е издадена на 20.10.2025 г.

На 24.09.2025 г. НС приема решение за одобрение на следните съществени сделки:

- подписване от ТБСГ АД и ТБС ЕАД на анекс(и) към Договор за поемане на кредитни ангажименти по линия за овърдрафт кредит от 10.10.2019 г. между ТБС ЕАД (кредитополучател), ТБСГ (поръчител и залогодател) и „Уникредит Булбанк“ АД за увеличаване на размера на разрешения кредитен лимит до 27,000,000 евро, включително подлимита за овърдрафт до 5,000,000 евро и револвиращ кредит до 7,000,000 евро, и удължаване на срока до 31.05.2026 г. при съответна актуализация на договорите за поемане на поръчителство и залог върху 100% от акциите в капитала на ТБС ЕАД, с които Дружеството обезпечаваш задълженията на ТБС ЕАД по същия Договор. Анексите са подписани на 05.12.2025 г. с актуализирани (удължени) срокове съгласно последващи одобрения на НС на ТБСГ АД и СД на ТБС ЕАД от 27.11.2025 г. и 04.12.2025 г.
- сключване на Договор за кредитна линия (овърдрафт) между Комутел и Raiffeisen banka a.d. Veograd и съответен Договор за поръчителство от ТБС ЕАД с цел финансиране на оборотен капитал, износ и внос на стоки в размер до 1,500,000 щатски долара, срок до 30.09.2026 г. и годишен лихвен процент в размер на 3м. SOFR + 2.60%, 3м. EURIBOR + 2.60% и 1м. BELIBOR + 1.25% съответно за усвоявания в щатски долари, евро и сръбски динари, подлежащ на обезпечаване с горепосочения договор за поръчителство, 6 броя бланкови записи на заповед с клауза „без протест“, издадени от Комутел, и залог и застраховка на търговски вземания при усвояване на над 500,000 щатски долара;
Договорите са подписани на 03.12.2025 г.
- сключване на Рамков договор за издаване на банкови гаранции между Комутел и Raiffeisen banka a.d. и съответен Договор за поръчителство от ТБС ЕАД с цел издаване на гаранционни писма, писма за намерение и откриване на акредитиви в размер до 100,000 евро със срок до 30.09.2028 г., подлежащ на обезпечаване с горепосочения договор за поръчителство, 3 бланкови записи на заповед с клауза „без протест“, издадени от Комутел;
Договорите са подписани на 03.12.2025 г.
- сключване на договор за Рамкова кредитна линия за краткосрочни заеми, овърдрафт, банкови гаранции, писма за намерение и акредитиви между 7ИТ и Raiffeisenbank Austria dd, Zagreb с общ кредитен лимит от 800,000 евро, годишен лихвен процент в размер на 1м. EURIBOR + 1.85% върху задължения по револвиращ заем и 1м. EURIBOR + 2.00% върху задължения по овърдрафт, и общи максимални срокове за усвояване и погасяване до 31.07.2026 г. и 31.07.2029 г., подлежащ на обезпечаване със запис на заповед, издаден от 7ИТ;
Договорът е подписан на 14.10.2025 г.

- сключване на Договор за обратен факторинг между 7ИТ и Raiffeisenbank Austria dd, Zagreb с цел финансиране на плащания за стоки и услуги към местни и чуждестранни доставчици преди или на падежа на фактурата с възможност за отлагане на задължения на дружеството към Банката на обща стойност до 1,100,000 евро със срокове на усвояване и погасяване до 31.10.2026 г. и 29.04.2027 г. при максимален договорен падеж на финансираните фактури до 180 дни, годишен лихвен процент в размер на 6м. EURIBOR + 1,80% процентни пункта, подлежащ на обезпечаване със запис на заповед, издаден от 7ИТ.

Договорът е подписан на 02.10.2025 г.

На 30.09.2025 г. ТБС ЕАД подписва Анекс №18 към Договор за поемане на кредитни ангажименти по линия за овърдрафт кредит № 0018/730/10102019 от 10.10.2019г. с „Уникредит Булбанк“ АД, с който срокът за усвояване по договора е удължен до 31.10.2025 г., а сроковете за погасяване – до 31.12.2025 г. за овърдрафт и до 31.10.2026 г. за револвиращ кредит. Съответен Анекс №12 към Договора за поемане на поръчителство, обезпечаваш задълженията по горепосочения договор за кредит, е подписан от ТБСГ АД на същата дата.

На 02.10.2025 г. е подписан договор за обратен факторинг между 7ИТ и Raiffeisenbank Austria dd, Zagreb.

На 14.10.2025 г. е подписан договор за Рамкова кредитна линия за краткосрочни заеми, овърдрафт, банкови гаранции, писма за намерение между 7ИТ и Raiffeisenbank Austria dd, Zagreb, описан в т. III от настоящото Уведомление.

На 20.10.2025 г. ТБСГ АД издава корпоративна гаранция, обезпечаваша задълженията на 7ИТ по Споразумение за краткосрочен лимит за гаранции № KL4517053 между 7ИТ и Erste & Steiermarkische Bank dd, Rijeka от 17.07.2025 г. до максималния размер на лимита по Споразумението от 2,000,000 евро.

На 29.10.2025 г. ТБС ЕАД подписва Анекс № 19 към Договор за поемане на кредитни ангажименти по линия за овърдрафт кредит № 0018/730/10102019 от 10.10.2019 г. с „Уникредит Булбанк“ АД, с който срокът за усвояване по договора е удължен до 30.11.2025 г., а сроковете за погасяване – до 31.01.2026 г. за овърдрафт и до 30.11.2026 г. за револвиращ кредит. Съответен Анекс №13 към Договора за поемане на поръчителство, обезпечаваш задълженията по горепосочения договор за кредит, е подписан от ТБСГ АД на същата дата.

На 31.10.2025 г. НС одобрява сключването на Договор за изпълнение на обществена поръчка между ТБС ЕАД и Министерство на електронното управление на Република България с предмет „Доставка, инсталация и гаранционна поддръжка на комуникационно оборудване, защитни стени и съпътстващи системи“, срок на доставка 90 дни, срок на поддръжка 60 месеца и обща цена от 11,584,775 лева без ДДС. Договорът е подписан на 06.11.2025 г.

В съответствие с одобрението на ОСА от 18.06.2025 г., на 17.11.2025 г. между Дружеството и мажоритарния акционер Любомир Минчев е подписан Договор за схема за стимулиране на мениджмънта, с който акционерът се задължава доброволно и за собствена сметка да предостави на ключови служители на Дружеството и дъщерни дружества от Групата бонус във всеки случай на продажба на не по-малко от 5% от притежаваните от него акции в капитала на Дружеството по цена, съответстваща на стойност на собствения капитал на Дружеството не по-малка от 124,551,000 евро. Договорът е със срок на действие до пълна продажба на всички акции, притежавани от акционера. Размерът на общия фонд, предоставен от акционера на Дружеството за разпределяне към ключови служители, подлежи на определяне в диапазона от 5% от цената на продажбата при горепосочената минимална съответстваща стойност на собствения капитал на Дружеството до 15% от цената на продажбата при съответстваща стойност на собствения капитал на Дружеството, по-голяма или равна на 300,000,000 евро.

На същата дата е подписан и аналогичен Договор за схема за стимулиране на мениджмънта между Дружеството и SEET INVESTMENT HOLDINGS SARL. Условието на договора са идентични на договора с Любомир Минчев, описани по-горе.

На 17.11.2025 г. НС одобрява предложения на УС за сключване на следните съществени сделки, страна по които са както Групата, така и нейни дъщерни дружества:

- подписване от ТБСГ АД и ТБС ЕАД на анекс(и) към Договор за поемане на кредитни ангажименти по линия за овърдрафт кредит № 0018/730/10102019 от 10.10.2019 г. между ТБС ЕАД (кредитополучател), Дружеството (поръчител и залогодател) и „Уникредит Булбанк“ АД за увеличаване на общия кредитен лимит до 27,000,000 евро и на подлимитите по него до 5,000,000 евро за овърдрафт и до 7,000,000 евро за револвиращ и удължаване на основния срок до 31.10.2026 г., както и за учредяването на допълнително обезпечение до размера на увеличените лимити под формата на пореден залог върху 100% от акциите в капитала на ТБС ЕАД и свързаните с тях дивиденди и други вземания съгласно Договор за залог на ценни книги (акции) от 06.07.2023 г. и анекс(и) към Договора за поемане на поръчителство от 10.10.2019 г.
- сключването на анекс към Договор за револвиращ банков кредит /кредитна линия/ № 23F-10092889-95625 от 18.12.2023 г. между ТБС ЕАД и „ОБЕДИНЕНА БЪЛГАРСКА БАНКА“ АД с лимит от 4,000,000 евро за удължаване на сроковете за усвояване и погасяване до 29.11.2028 г. и 31.11.2028 г. при годишен лихвен процент за усвоени суми в лева в размер на краткосрочния лихвен процент на Банката (КЛП) + 2.2%, както и за сключването на всички договори за залог и/или за учредяване на Финансово обезпечение по смисъла на ЗДФО и/или допълнителни споразумения към вече сключени такива, необходими за учредяване и/или удължаване на срока на обезпеченията по договора. Анексът е подписан на 28.11.2025 г.;
- сключване на анекс за промяна на лихвените условия по Договор за овърдрафт № 7138833-51457 от 15.02.2022 г. между ТБСГ АД (кредитополучател), ТБС ЕАД

(поръчител) и „ОБЕДИНЕНА БЪЛГАРСКА БАНКА“ АД с лимит от 2,000,000 евро при годишен лихвен процент за усвоявания в лева в размер на краткосрочния лихвен процент на Банката (КЛП) + 2.2%, както и за продължаването на ангажмента за поръчителство от страна на ТБС ЕАД при актуализираните условия. Анексът е подписан на 28.11.2025 г.

На 27.11.2025 г. ТБС ЕАД подписва Анекс №20 към Договор за поемане на кредитни ангажменти по линия за овърдрафт кредит № 0018/730/10102019 от 10.10.2019 г. с „Уникредит Булбанк“ АД, с който сроковете за усвояване по договора са удължени до 05.12.2025 г. Съответен Анекс №14 към Договора за поемане на поръчителство, обезпечаващ задълженията по горепосочения договор за кредит, е подписан от ТБСГ АД на същата дата.

Съгласно решенията на НС от 17.11.2025 г. и съответното решение на Съвета на директорите на ТБС ЕАД от 04.12.2025 г., на 05.12.2025 г. са подписани Анекс №21 към Договор за поемане на кредитни ангажменти по линия за овърдрафт кредит № 0018/730/10102019 от 10.10.2019 г. между ТБС ЕАД (кредитополучател), Дружеството (поръчител и залогодател) и „Уникредит Булбанк“ АД за увеличаване на общия кредитен лимит до 27,000,000 евро и на подлимитите по него до 5,000,000 евро за овърдрафт и до 7,000,000 евро за револвиращ и удължаване на основния срок до 30.09.2026 г. при крайни срокове за погасяване на овърдрафт до 30.11.2026 г. и револвиращ кредит до 30.09.2027 г. и съответен Анекс №15 към Договора за поемане на поръчителство от 10.10.2019 г. Съответен Анекс №03 към Договора за залог на акции е подписан на 18.12.2025 г.

На 20.12.2025 г. настъпва крайната дата за реализиране на сделката за придобиване на 70% от акционерния капитал на Актуал ИТ, предмет на Договора за покупко-продажба на акции, подписан на 29.05.2025 г., между Дружеството и DBA Group S.p.A., Италия, и DBA IT d.o.o. Словения, (описан подробно по-горе). Сделката не може да бъде завършена поради неизпълнение на някои от установените в Договора предварителни условия, включително поради липсата на издадено одобрение по Закона за насърчаване на инвестициите на Р. Словения от компетентните органи. С настъпването горепосочения краен срок правата и задълженията на страните по Договора за покупко-продажба на акции са прекратени, но независимо от това, страните остават отворени към проучването на потенциални възможности за сключване на нова сделка, основана на взаимно приемливи условия и изисквания. Информацията е надлежно оповестена от Дружеството на 22.12.2025 г. на адрес: <https://www.x3news.com>.

Допълнителна информация за съществените събития, свързани със сделки / договори и/или анекси към съществуващи договори, по които Дружеството е страна или е предоставило обезпечения, настъпили след 31.12.2025 г., е оповестена в т. 7. ВАЖНИ СЪБИТИЯ, НАСТЪПИЛИ СЛЕД КРАЯ НА ОТЧЕТНИЯ ПЕРИОД “ към пояснителни бележки към края на четвърто тримесечие на 2025 г.

1.3.1. Обобщена информация за сделки със свързани лица през отчетния период 01.01.2025 г. - 31.12.2025 г.

Търговска дейност (хил. лв.)	Продажби на свързани лица	Покупки от свързани лица
Други свързани лица (под общ контрол)	5,234	33
Общо	5,234	33

Търговска дейност (хил. лв.)	Вземания от свързани лица	Задължения към свързани лица
Дъщерни дружества	6,522	78
Общо	6,522	78

Съвместни операции

Интересът на дружества от Групата в съвместни операции е определен от споразуменията за консорциум, в рамките на които дружествата и другите страни се съгласяват въз основа на взаимно сътрудничество да обединят усилията си под формата на консорциум за целите на реализация на конкретни проекти, като нито една от страните не притежава контрол.

Интересите на дружества от Групата в консорциуми, изразяващи се в приходи, разходи, активи и пасиви, през отчетния период са представени в таблицата по-долу.

Търговска дейност (хил. лв.)	Продажби	Покупки
Участие в съвместни операции (консорциуми)	63,158	7
Общо	63,158	7

Търговска дейност (хил. лв.)	Вземания	Задължения
Участие в съвместни операции (консорциуми)	18,221	0
Общо	18,221	0

1.4. Решение за сключване, прекратяване и разваляне на договор за съвместно предприятие

През отчетния период не е приемано решение за сключване, прекратяване и разваляне на договор за съвместно предприятие от Дружеството.

1.5. Промяна на одиторите на дружеството и причини за промяната.

На извънредно общо събрание на акционерите, проведено на 17.09.2025 г. за регистриран одитор на Дружеството е избрано Делойт Одит ООД, вписано под № 033 в регистъра по чл. 20 от ЗНФО, със седалище и адрес на управление и кореспонденция, гр. София, ул. "Михаил Тенев" № 4, район "Младост", което да провери и завери годишния финансов отчет и консолидирания годишен финансов отчет на Дружеството за 2025 г. Не е налице промяна в одитора на дружеството спрямо 2024 г.

1.6. Образуване или прекратяване на съдебно или арбитражно дело, отнасящо се до задължения или вземания на дружеството или негово дъщерно дружество, с цена на иска най-малко 10 на сто от собствения капитал на дружеството

През отчетния период не е било образувано или прекратено съдебно или арбитражно дело, отнасящо се до задължения или вземания на дружеството или негово дъщерно дружество, с цена на иска най-малко 10 на сто от собствения капитал на Дружеството.

1.7. Покупка, продажба или учреден залог на дялови участия в търговски дружества от емитента или негово дъщерно дружество

На 29.05.2025 г. е подписан договор за покупко-продажба на акции за придобиване на 70% от акционерния капитал на Actual I.T. d.d. Продаващите акционери – DBA Group S.p.A и DBA d.o.o, Словения, са трети несвързани лица с Групата. Допълнителна информация относно цената и условията на сделката е представена в т. 1.3 от настоящия документ.

На 20.12.2025 г. настъпва крайната дата за реализиране на сделката за придобиване на 70% от акционерния капитал на Актуал ИТ, предмет на Договора за покупко-продажба на акции, подписан на 29.05.2025 г., между Дружеството и DBA Group S.p.A., Италия, и DBA IT d.o.o. Словения, (описан подробно по-горе). Сделката не може да бъде завършена поради неизпълнение на някои от установените в Договора предварителни условия, включително поради липсата на издадено одобрение по Закона за насърчване на инвестициите на Р. Словения от компетентните органи. С настъпването горепосочения краен срок правата и задълженията на страните по Договора за покупко-продажба на акции са прекратени, но независимо от това, страните остават отворени към проучването на потенциални възможности за сключване на нова сделка, основана на взаимно приемливи условия и изисквания. Информацията е надлежно оповестена от Дружеството на 22.12.2025 г. на адрес: <https://www.x3news.com>.

През отчетния период не са сключвани други сделки по покупка/продажба на дялови участия в дъщерни дружества.

По отношение на учреден залог на дялови участия в търговски дружества на емитента или на негови дъщерни дружества, през отчетния период са налице следните факти и обстоятелства:

Във връзка с подписаните от ТБСГ АД и ТБС ЕАД анекс(и) към Договор за поемане на кредитни ангажименти по линия за овърдрафт кредит от 10.10.2019 г., чиито условия и параметри са посочени изрично в т. 1.3 от настоящия документ „Сключване и изпълнение на съществени сделки“ е учреден залог върху 100% от акциите в капитала на ТБС ЕАД.

През отчетния период, във връзка с подписан Анекс № 21 от 05.12.2025 г. към Договор за поемане на кредитни ангажименти по линия за овърдрафт кредит № 0018/730/10102019 от 10.10.2019 г, чиито условия са изрично упоменати в т. 1.3 от настоящия документ, ТБСГ АД е сключило анекс, по силата на който във връзка с

изплащането и до пълното и окончателно погасяване на задълженията на кредитора – ТБС ЕАД, произтичащи от Договор за поемане на кредитни ангажименти по линия за овърдрафт кредит № 0018/730/10102019/10102019 от 10.10.2019г. и последващите анекси към него, включително Анекс №21 от 05.12.2025г. към Договора за кредит, ТБСГ АД учредява допълнително обезпечение до размера на увеличените лимити под формата на пореден залог върху 100% от акциите в капитала на дъщерното дружество „ТБС“ ЕАД.

02.03.2026 г.

Иван Житиянов,
„ТЕЛЕЛИНК БИЗНЕС СЪРВИСИС ГРУП“ АД